

## ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA PONÚK OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE O NAJVÝHODNEJŠÍ NÁVRH NA UZATVORENIE ZMLUVY O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

Dátum: 14.11.2024 11:15 hod.

Miesto: kancelária riaditeľa Neuroimunologického ústavu SAV, v. v. i.

Prítomní:

- doc. MVDr. Norbert Žilka, DrSc. – Predsedajúci komisie
- Ing. Pavol Novák, PhD., Kvestor – Člen komisie
- Dagmar Kutná, vedúca ekonomického oddelenia – Člen komisie
- Ing. Peter Horňák, projektový manager – Člen komisie

**Predmet: Vyhodnotenie ponúk v rámci obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov**

### 1. Úvod

Dňa 28.10.2024 bola vyhlásená obchodná verejná súťaž na najvýhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme nehnuteľnosti budova Neuroimunologického ústavu SAV, v. v. i., Dúbravská cesta 9, 845 10 Bratislava za účelom nájmu nebytových priestorov

- miestnosť č. 5100 o výmere 27,50 m<sup>2</sup>, miestnosť č. 5110 o výmere 37,60 m<sup>2</sup> a miestnosť č. 5011 o výmere 15,20 m<sup>2</sup> v nebytovom priestore č. 12-7, nachádzajúce sa na 5. poschodí v budove so s. č. 5779, p. č. 2710/6, zapísanej na liste vlastníctva č. 3934 v katastrálnom území Karlova Ves, obec BA-m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV.
- miestnosť č. 16 o výmere 15,60 m<sup>2</sup> v nebytovom priestore č. 12-3, na 2. podlaží v budove č. so s. č. 5778, p. č. 2710/5, zapísanej na liste vlastníctva č. 4246 v katastrálnom území Karlova Ves, obec BA-m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV.

Na základe výzvy bolo do stanoveného termínu, t. j. do 12.11.2024 do 12:00 hod., doručená jedna ponuka od nasledovného uchádzača:

1. AXON Neuroscience R&D Services SE, Dvořákovo nábřeží 10, 811 02 Bratislava, IČO: 50180461

### 2. Hodnotenie ponuky

Hodnotenie ponuky bolo vykonané podľa kritérií uvedených v súťažných podmienkach, ktoré zahŕňali:

- Cena nájmu - celková výška nájomného za celý predmet nájmu ročne
- Doba nájmu – doba trvania nájmu
- Typ zmluvy – nájomná zmluva

Po dôkladnom posúdení predloženej ponuky komisia vyhodnotila návrh nasledovne:

Ponuka 1: AXON Neuroscience R&D Services SE

- Cena nájmu: 959,00 EUR mesačne , 11.508,00 EUR ročne
- Doba nájmu: 5 rokov
- Podmienky platby: kvartálne úhrady na základe faktúr

**3. Záverečné hodnotenie**

Na základe zhodnotenia predloženej ponuky a v súlade so stanovenými hodnotiacimi kritériami komisia dospela k tomu, že spoločnosť AXON Neuroscience R&D Services SE podala návrh, ktorý spĺňa všetky podmienky súťaže.

**4. Záver**

Komisia odporúča, aby bola uzavretá zmluva o nájme s uchádzačom AXON Neuroscience R&D Services SE na základe jeho predloženého návrhu. Súčasne komisia odporúča realizáciu ďalších administratívnych krokov smerujúcich k uzavretiu zmluvy, vrátane vypracovania a podpisu zmluvy o nájme.

Vyhodnotenie ponuky v rámci obchodnej verejnej súťaže bolo ukončené o 11:50 hod.

V Bratislave, dňa 14.11.2024

Podpisy:

- doc. MVDr. Norbert Žilka, DrSc. ....
- Ing. Pavol Novák, PhD., .....
- Dagmar Kutná .....
- Ing. Peter Horňák .....

